

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“), medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľom: Nitriansky samosprávny kraj
Rázusová 2A, 949 01 Nitra

V zastúpení: Podunajské múzeum v Komárne
Duna Menti Múzeum, Komárom
Sídlo : Palatínova 13, Komárno 945 05
Zastúpený: Ing. Jozef Csütörtöky PhD., riaditeľ
IČO: 36102881

Nájomcom: NatMed s.r.o.
so sídlom: Vnútoraná okružná 176/9
945 01 Komárno
zastúpený: Tímea Ferenczi
IČO: 46923861

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 19.4.2016 prenajímateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu, ktorou prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Bašty VI na parcele číslo 9264 katastrálne územie Komárno na ulici Okružnej číslo 271 o celkovej výmere 235,20 m². Nehnuteľnosť je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV č.2611.
2. Účelom nájmu je užívanie nebytových priestorov na účel skladu vína.

Článok II. Predmet dodatku

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe Uznesenia č.92/2020 z 20. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 6. júla 2020 dohodli na 50%-nom znížení nájomného za obdobie sťaženého užívania nehnuteľností počas šírenia choroby COVID-19, t.j. od 16.3.2020 do 30.6.2020.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden originál.
3. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na internetovej stránke prenajímateľa.

4. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Komárne, dňa 17.9.2020

Prenajímateľ:

.....
Ing. Jozef Csütörtöky, PhD.
riaditeľ múzea

Nájomca:

.....
Tímea Ferenczi
nájomca

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 19.4.2016 prenajímateľ a nájomca uzavreli kúpnu zmluvu, ktorou prenajímateľ prenajal nájomcovi časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Basty V. na parcele číslo 9264 katastrálne územie Komárno na ulici Okružnej číslo 271 o celkovej výmere 235,20 m². Nehnuteľnosť je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny súhlas na L.V. 6.26/1.
2. Účelom nájmu je užívanie nebytových priestorov na účel skladu vlna.

Článok II.

Prílohy dodatku

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe číselníka 6.92/2020 z 20. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja komorného dňa 6. mája 2020 dohodli na 50%-nom zľadení nájomného za obdobie závažného uľtvania nehnuteľností počas šírenia choroby COVID-19, t.j. od 16.3.2020 do 30.6.2020.

Článok III.

Záverčné ustanovenia

1. Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom každé zmluvná strana obdrží jeden originál.
3. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na internetovej stránke prenajímateľa.